



Malmö stad

Miljöförvaltningen

Avfall – information till fastighetsägare

Alla verksamheter ger upphov till flera olika typer av avfall. Kommunen ansvarar bara för transport och behandling av ditt hushållsavfall. Företag och verksamheter ska därför ha ett avtal med kommunen om hämtning av hushållsavfall. För övrigt avfall (även det farliga) ansvarar fastighetsägare och hushållen.

Hushållsavfall

Hushållsavfall är alla typer av avfall som uppkommer där vi bor eller tillbringar vår fritid. Motsvarande avfall som uppstår vid industrier, institutioner, affärsrörelser, skolor m.m. klassificeras också som hushållsavfall och styrs av samma bestämmelser.

Som fastighetsägare måste du ha ett abonnemang för hämtning av avfall i Malmö. Saker som du kan förändra i ditt sopabonnemang är hur ofta kärlet ska tömmas och hur stort det ska vara.

Till hushållsavfallet räknas även grovsopor. Grovsopor innebär lösa föremål i hemmet, t ex hyllor, soffor och sängar.

Det är fastighetsägaren som ansvarar för att beställa hämtning av grovsopor från fastigheten. Hos Va-verket kan fastighetsägare hyra en bemannad grovsopscontainer. Kontakta VA-verkets kundservice eller gå in på Malmö stads hemsida för mer information.

Det är du som fastighetsägare som ansvarar för att nedskräpning inte sker i anslutning till hämtningsplatsen till exempel på grund av att avfall ställts utanför behållaren, har lagts löst i behållaren, inte är tillräckligt väl inslagna, eller att behållaren har överfyllts. Fastighetsägaren ska se till att behållare står upprätta och inte orsakar hinder eller nedskräpning. För mer information om sophus och miljöhus se www.malmo.se/miljo.

Källsortering och återvinning

I avfallsplanen för Malmö är ett av målen att minst 85 % av Malmö- och Burlövsborna ska antingen ha boendenära insamling av returpapper och förpackningar eller högst 400 meter till närmaste återvinningsstation. För mer information om boendenära insamling kontakta Malmö stads avfallsenhet.

Hushållen har skyldighet att sortera ut returpapper, förpackningar, el-avfall och batterier och lämna detta avfall till de insamlingssystem som finns. Du som fastighetsägare kan underlätta för de boende genom att ha boendenära insamling.

Om alla boende i en fastighet källsorterar sina använda förpackningar och tidningar och lämnar dem för återvinning minskar den totala volymen hushållsavfall.

Det innebär i allmänhet minskade sophämtningskostnader samtidigt som de boende kan källsortera på ett bekvämt sätt. Fastighetens attraktivitet på bostadsmarknaden påverkas också positivt.

Den totala kostnaden för sophämtning inkluderat extra kostnader för den fastighetsnära insamlingen, blir ofta lägre än kostnaden för sophämtning utan källsortering.

Kom ihåg att du måste informera de boende hur du vill att avfallshanteringen ska gå till i din fastighet. Tydliga instruktioner underlättar.

Farligt avfall

Exempel på farligt avfall kan vara färg, lim- och lackrester, lågenergilampor, lysrör och lösningsmedel, t ex lacknafta, acetone, terpentin och bensin. Även elektroniskt avfall räknas som farligt avfall eftersom det kan innehålla metaller, flamskyddsmedel och andra ämnen, som är skadliga för miljön och människan.

Flerbostadshusägare kan erbjuda de boende att sortera ut el-avfall, farligt avfall och batterier i grovsoprummet eller hänvisa till stadens återvinningscentraler. Att enkelt kunna hantera avfallet i den egna fastigheten är en bra service för de boende.

Farligt avfall som samlas in från fastigheter måste hämtas av en transportör med tillstånd för att transportera farligt avfall. Kontrollera att transportören har tillstånd för transport av farligt avfall. Vid varje transport ska den som lämnar farligt avfall skriva ett transportdokument med uppgifter om vilket avfall som transporteras, transportör och vart avfallet ska transporteras. De flesta transportörer kan hjälpa till med att ta fram ett transportdokument.

Matavfall

I Malmö stads nya avfallsplan är ett av målen att 35 % av stadens matavfall ska sorteras ut år 2010. För att detta ska bli möjligt måste vi alla hjälpas åt. Inte bara hushållen utan även restauranger, butiker och personalmatsalar. Redan idag finns det utsortering hos hushåll i Västra Hamnen och Augustenborg, ett par Konsumbutiker och även i några restauranger och storkök. För mer information se Malmö stads hemsida.

Mer information om avfall finns bl.a. i följande publikationer:

Avfallsförordningen SFS 2001:1063

Avfallsplan 2006 för Malmö och Burlöv (nedladdningsbar på Malmö stads hemsida)

Sophus och miljöhus för hushållsavfall – Miljöförvaltningen informerar (nedladdningsbar på Malmö stads hemsida)

Eller på följande webbplatser:

www.el-retur.se

Elretur

www.sysav.se

Sysav

www.boverket.se

Boverket

www.m.lst.se

Länsstyrelsen i Skåne

www.malmo.se/avfall

Malmö stad