



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2018-05-02 kl. 13:00-15:55
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Beslutande ledamöter	Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande) Andréas Schönström (S) (Vice ordförande) Torbjörn Tegnhammar (M) (Andre vice ordförande) Rose-Marie Carlsson (S) Carina Svensson (S) Hanna Thomé (V) Märta Stenevi (MP) Håkan Fäldt (M) Noria Manouchi (M) Roko Kursar (L) Magnus Olsson (SD) Anders Olin (SD) Anders Rubin (S) ersätter Mubarik Mohamed Abdirahman (S)
Ej tjänstgörande ersättare	Juan-Tadeo Espitia (S) Nils Anders Nilsson (S) Anders Skans (V) Nils Karlsson (MP) Linda Sofie Dahlberg Wirje (M) John Roslund (M) Helena Nanne (M) Eva Bertz (L) Jörgen Grubb (SD) Rickard Åhman Persson (SD)
Övriga närvarande	Andreas Norbrant (stadsdirektör) Tomas Barring (chefsjurist) Pia Kanold (sekreterare) Pernilla Mesch (sekreterare) Eva Marie Tancred (ärendekoordinator) Karin Ringman Ingvarsson (kanslichef) Jan Åke Troedsson (ekonomidirektör) Bertil Siöström (tf. välfärdsdirektör) Anna Westerling (budgetchef) Jan Haak (planeringsdirektör) Liselott Nilsson (HR-direktör) Karin Lindroth (ledningsstrateg) Per-Erik Ebbeståhl (direktör förvaltningsavdelningen)
Underskrifter	Sekreterare Pia Kanold
	Ordförande Katrin Stjernfeldt Jammeh
	Justerande Torbjörn Tegnhammar

Anders Mellberg (kommunikationsdirektör)
Lena Wetterskog Sjöstedt (chef hållbarhetskansliet)

Utses att justera Torbjörn Tegnhammar

Justeringen 2018-05-15

Protokollet omfattar §170

§ 170 Översiktsplan för Nyhamnen, fördjupning av Översiktsplan för utställningsförslag (Öp 2037)

STK-2018-393

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har på uppdrag av kommunstyrelsen utarbetat en fördjupning av Översiktsplanen gällande området Nyhamnen. Översiktsplan för Nyhamnen (ÖP 2037) har till syfte att utveckla det centralstationsnära området till en nära, tät, grön och funktionsblandad del av Malmös centrum. Planförslaget har efter kommunstyrelsens beslut i december 2015 varit ute på samråd och inkomna synpunkter har sammanställts och bearbetats. Kommunstyrelsen har nu att ta ställning till om föreliggande utställningsförslag ska godkännas för genomförande av utställning för ytterligare inhämtning av synpunkter.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsen godkänner utställningsförslag angående Översiktsplan för Nyhamnen - en fördjupning av Översiktsplan för Malmö för genomförande av utställning.

Beslutsgång

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Torbjörn Tegnhammar (M) yrkar med instämmande av Roko Kursar (L) avslag till förmån för eget yttrande.

Magnus Olsson (SD) yrkar avslag till förmån för eget förslag.

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag mot Torbjörn Tegnhammars (M) och Roko Kursars (L) yrkande och Magnus Olssons (SD) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag.

Särskilda yttranden, reservationer

Torbjörn Tegnhammar (M), Håkan Fäldt (M), Noria Manouchi (M) och Roko Kursar (L) reserverar sig mot beslutet och avser lämna in en gemensam skriftlig reservation, bilaga 24.

Magnus Olsson (SD) och Anders Olin (SD) reserverar sig mot beslutet och avser lämna in en skriftlig reservation, bilaga 25.

Beslutet skickas till

stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- Miljökonsekvensbeskrivning till översiktsplan för Nyhamnen
- Översiktsplan för Nyhamnen - Samrådsyttranden Öp 2037
- Översiktsplan för Nyhamnen, Öp 2037 - samrådsredogörelse

- Översiktsplan för Nyhamnen, Fördjupning av Översiktsplan för Malmö - Utställningsförslag januari 2018
- Tjänsteskrivelse från stadsbyggnadsnämnden
- Särskilt yttrande (SD) från stadsbyggandsnämnden
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 180308 § 97 med Särskilt yttrande (SD)
- Förslag till beslut §279 KS AU 180423 med muntlig reservation M



Reservation

Kommunstyrelsen 2018-05-02

Ärende: Översiktsplan för Nyhamnen, fördjupning av Översiktsplan för utställningsförslag (Öp 2037)

Nr: STK-2018-393

Moderaterna och Liberalerna reserverar oss mot utställningsförslaget. Det är förvisso okonventionellt att reservera sig inför en utställning men vi menar att Malmöborna går miste om en oerhörd möjlighet om översiktsplanen för Nyhamnen blir verklighet. Möjligheterna med utvecklingen av Nyhamnen överstiger vida vad stadsbyggnadsnämnden har förmått åstadkomma.

Genom Nyhamnens unika läge ges fantastiska möjligheter till skapandet av en modern och häftig skyline med många fler bostäder i höga hus. Av detta ser vi inget i utställningsförslaget. När Malmö ges en möjlighet till områdesutveckling få andra kommuner ens kan drömma om väljer den styrande minoriteten att inte ens lägga upp ribban.

Moderaterna och Liberalerna vill planera för långsiktiga trafiklösningar och för gärna diskussioner med privata intressenter kring byggandet av en bro alternativt en tunnel för att knyta samman Nyhamnen och Västra Hamnen med övriga Malmö. Vidare vill vi se satsningar på elbusslinjer som en naturlig del av de ökade trafikflödena inom dessa områden.

I en stad med stor hemlöshet och omfattande bostadsbehov måste det ligga i allas intresse att maximera exploateringsgraden ges. Det borde också ligga i allas intresse att värna om skattebetalarnas pengar i form av de exploateringsintäkter som området skulle kunna ge om korrekt utnyttjat.

Då den styrande minoriteten inte delar vår bild av att utvecklingen av Nyhamnen är en nyckelfråga för Malmö meddelar vi reservation.

Torbjörn Tegnhamar (M)

Håkan Fäldt (M)

Noria Manouchi (M)

Roko Kursar (L)

Med instämmande av:

John Roslund (M)

Helena Nanne (M)

Ewa Bertz (L)



Reservation

Kommunstyrelsen 2018-05-02

**Ärende: Översiktsplan Nyhamnen
Dnr: ÖP 2037**

Ärendet gäller översiktsplan för Nyhamnen där det ges möjlighet till 8000 nya bostäder. Vi Sverigedemokrater ser med tillförsikt fram emot en utbyggnad i området. Vi är dock oroliga för att saneringsarbetet i detta området kommer att få höga kostnader, samtidigt som vi är oroliga för hur trafiken kommer ordnas för de som är bilburna. En stor del av området är som en tarm där det kan bli problematiskt att få bra trafiklösningar och vi ställer oss därför frågande till om det är realistiskt att bygga 8000 bostäder i detta område, samtidigt som trafiken ska fungera på ett tillfredställande sätt.

Vi Sverigedemokrater yrkade avslag på översiktsplanen, då vårt yrkande ej vann gehör reserverar vi oss i ärendet

Magnus Olsson (SD)

Anders Olin (SD)

Jörgen Grubb (SD)

Rickard Åhman Persson (sd)